

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное
бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Казанский государственный
архитектурно-строительный университет»
(КазГАСУ)

ул. Зеленая, д.1, г. Казань, 420043
тел. (843) 510 46 01, факс (843) 238 79 72,
info@kgasu.ru

ОКПО 02069622, ОГРН 1021602836485,
ИНН 1655018025, КПП 165501001

13.04.2026, № 4.3.3-726-03
на № 328/28-26 от 26.03.2026

Председателю
диссертационного совета 75.2.016.03,
созданного на базе
АНО ВО «Российский новый университет»
Регент Т.М.

Уважаемая Татьяна Михайловна!

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Казанский государственный архитектурно-строительный университет» выражает согласие выступить в качестве ведущей организации по диссертации Мельникова Владислава Владимировича на тему «Теория и методология устойчивого развития промышленности строительных материалов в условиях ресурсной модернизации», представленной на соискание ученой степени доктора экономических наук по специальности 5.2.3. Региональная и отраслевая экономика (экономика промышленности), и предоставить в диссертационный совет отзыв, в котором отражается значимость полученных автором диссертации результатов для развития соответствующей отрасли науки, а также конкретные рекомендации по использованию результатов и выводов, приведенных в диссертации (для диссертаций, имеющих прикладной характер).

Структурное подразделение, ответственное за подготовку отзыва: кафедра «Экономика и предпринимательство в строительстве».

Подтверждаем, что соискатель ученой степени, научный руководитель соискателя ученой степени не являются сотрудниками федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Казанский государственный архитектурно-строительный университет».

Проректор по научно-исследовательской деятельности
ФГБОУ ВО «Казанский государственный
архитектурно-строительный университет»,
кандидат технических наук



Е.А. Вдовин

СВЕДЕНИЯ О ВЕДУЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

по диссертации Мельникова на тему «Теория и методология устойчивого развития промышленности строительных материалов в условиях ресурсной модернизации», представленной к защите на соискание ученой степени доктора экономических наук по специальности 5.2.3 – Региональная и отраслевая экономика (экономика промышленности) в совет по защите диссертаций 75.2.016.03, созданного на базе АНО ВО «Российский новый университет» (составлены в соответствии с требованиями Приказа Министерства образования и науки Российской Федерации от 16 апреля 2014 г. N 326 г. "Об утверждении Порядка размещения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" информации, необходимой для обеспечения порядка присуждения ученых степеней")

Полное и сокращенное название ведущей организации	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Казанский государственный архитектурно-строительный университет» КазГАСУ, КГАСУ, Казанский государственный архитектурно-строительный университет
Место нахождения	420043, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Зеленая, 1
Почтовый адрес	420043, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Зеленая, 1
Телефон	+7 (843) 510-46-01
Адрес электронной почты	info@kgasu.ru
Адрес официального сайта в сети "Интернет"	www.kgasu.ru
Список основных публикаций работников ведущей организации по теме диссертации в рецензируемых научных изданиях за последние 5 лет (не более 15 публикаций)	1. Цифровые технологии как основа цифровой трансформации предприятий инвестиционно-строительного комплекса / Загидуллина Г.М., Бикмуратов Т.М. // Экономика строительства. 2025. № 3. С. 257-260. 2. Управление жилищным фондом Республики Татарстан в условиях цифровой трансформации / Криушкина Э.В., Загидуллина Г.М. // Инновации и инвестиции. 2025. № 9. С. 704-706. 3. Технологии информационного моделирования в строительстве. анализ трендов, перспективы и проблемы в условиях импортозамещения / Загидуллина Г.М., Иванова Р.М., Новширванов М.Л., Назметдинова Э.Р. // Московский экономический журнал. 2025. Т. 10. № 11. С. 335-351. 4. Управление проектами в условиях цифровой трансформации экономики / Загидуллина Г.М., Бикмуратов Т.М. // Финансовые рынки и банки. 2025. № 8. С. 42-48. 5. Оценка эффективности инновационных проектов строительства на разных стадиях жизненного цикла / Загидуллина Г.М., Сиразетдинов Р.М., Мухаметзянова Д.Д., Бelay О.С. // Казань, 2024. 6. Инновации как катализатор экономической эволюции Российской Федерации / Загидуллина Г.М., Новширванов М.Л., Иванова Р.М., Назметдинов А.Р. // В сборнике: Технологическое предпринимательство: пространство высших компетенций. сборник материалов XVIII Российского венчурного форума.

Казань, 2024. С. 267-276.

7. Современные методики bim проектирования как вектор развития инвестиционно-строительного комплекса / Загидуллина Г.М., Иванова Р.М., Новширванов М.Л. // В сборнике: Высшее и среднее профессиональное образование России: вчера, сегодня, завтра. Материалы 17-ой Международной научно-практической конференции. Казань, 2023. С. 20-23.

8. Роль технологий информационного моделирования в цифровой трансформации экономики. анализ, перспективы развития / Загидуллина Г.М., Иванова Р.М., Новширванов М.Л. // Московский экономический журнал. 2023. Т. 8. № 11.

9. Проблемы низкой восприимчивости строительных организаций к инновациям / Загидуллина Г.М., Иванова Р.М., Садриев Б.Р. // Экономика строительства и жилищно-коммунального хозяйства. 2023. № 4 (5). С. 5-12.

10. Анализ текущих проблем развития bim технологий на рынке капитального строительства / Загидуллина Г.М., Иванова Р.М., Новширванов М.Л. // Московский экономический журнал. 2022. Т. 7. № 12.

11. Основные направления внедрения системы управления жизненным циклом объектов капитального строительства / Ханифов Ф.М., Загидуллина Г.М. // В сборнике: Инновации и качество профессионального образования. Материалы 15-ой Международной научно-практической конференции. Казань, 2021. С. 3-8.

12. Тенденции развития строительного комплекса региона на основе анализа финансового состояния крупных компаний / Сайфуллина Ф.М., Мустафина Л.Р., Шарифуллина А.А., Файзуллина Л.И. // Региональные проблемы преобразования экономики. 2024. № 12 (170). С. 315-330.

13. Природный каркас города как опекаемое благо: институциональная среда и структурные изменения / Бахарева О.В., Ажимов Т.З., Ажимова Л.И. // Вестник МГСУ. 2022. Т. 17. № 4. С. 428-442.

14. Digital asset in the system of real estate management / Bolshakov N., Plyako A., Akimov L., Celani A., Azhimova L. // В сборнике: E3S Web of Conferences. 24th International Scientific Conference on Construction the Formation of Living Environment, FORM 2021. EDP Sciences, 2021.

15. Роль инвестиционного механизма в формировании инновационной системы государства / Устинова Л.Н., Биктемирова Э.И., Кадимов Д.Р. // Региональные проблемы преобразования экономики. 2025. № 10 (180). С. 163-173.

16. Economic efficiency of using smart home technology in individual residential buildings / Shagiakhmetova E., Romanova A., Voronin A., Biktemirova E. // В сборнике: Fundamental and Applied Scientific Research in the Development of Agriculture in the Far East (AFE-2022). Agricultural Cyber-Physical Systems. Switzerland, 2023. С. 757-765.

17. Economic efficiency substantiation of the use of a sectional coil exchanger in an individual heating point system / Shagiakhmetova E., Romanova A., Zolotonosov Ya., Martynov P.,

Biktemirova E. // В сборнике: Proceedings of STCCE. International Scientific Conference on Socio-Technical Construction and Civil Engineering 2022 : Lecture Notes in Civil Engineering. Switzerland, 2022. С. 263-272.

18. Modeling the innovative development of the economy based on the investment demand prognosis / Ivanova R., Mukhametzyanova D., Belay O., Sirazetdinov R., Biktemirova E. // В сборнике: E3S Web of Conferences Volume 274 (2021). 2nd International Scientific Conference on Socio-Technical Construction and Civil Engineering (STCCE - 2021). France, 2021. С. 5010.

19. Моделирование зависимости объема строительных работ от факторов, ограничивающих производственную деятельность организаций строительной отрасли / Боровских О.Н., Евстафьева А.Х. // Региональные проблемы преобразования экономики. 2025. № 10 (180). С. 110-119.

20. Оценка экономической безопасности организаций строительной отрасли / Евстафьева А.Х., Боровских О.Н. // Региональные проблемы преобразования экономики. 2024. № 8 (166). С. 279-289.

21. Жилищное строительство как драйвер развития сельских территорий Российской Федерации / Боровских О.Н., Евстафьева А.Х. // Вестник Казанского государственного аграрного университета. 2023. Т. 18. № 4 (72). С. 110-118.

22. Рынок жилой недвижимости регионов Приволжского федерального округа: состояние и перспективы его развития / Боровских О.Н., Евстафьева А.Х. // Региональные проблемы преобразования экономики. 2023. № 9 (155). С. 77-88.

23. Cost management of a construction company based on functional cost analysis / Borovskikh O., Evstafieva A., Marfina L. // В сборнике: E3S Web of Conferences Volume 274 (2021). 2nd International Scientific Conference on Socio-Technical Construction and Civil Engineering (STCCE - 2021). France, 2021. С. 5003.

24. Применение функционально-стоимостного анализа в управлении затратами организаций строительной отрасли / Боровских О.Н., Евстафьева А.Х. Экономика и предпринимательство. 2021. № 3 (128). С. 1159-1165.

25. Инновационное развитие строительной отрасли / Боровских О.Н., Евстафьева А.Х. // Экономика и предпринимательство. 2021. № 9 (134). С. 1016-1021.

26. Совершенствование инструментов оценки влияния проектов строительства объектов транспортной инфраструктуры на показатели развития региональной экономики / Гайнуллина Р.Р., Харисова Р.Р. // Горизонты экономики. 2025. № 6 (93). С. 47-52.

27. Возможности и риски применения искусственного интеллекта в строительном комплексе России / Гайнуллина Р.Р., Харисова Р.Р., Литвин И.Ю. Экономические науки. 2024. № 230. С. 68-72.

28. Особенности инновационного процесса в строительном комплексе / Гайнуллина Р.Р., Литвин И.Ю. // Экономические науки. 2022. № 217. С. 119-122.

29. Влияние инфраструктурных проектов на экономическое

развитие территории / Гайнуллина Р.Р., Литвин И.Ю. // Экономика и предпринимательство. 2022. № 8 (145). С. 468-471.

30. Анализ взаимосвязи инноваций и производительности труда в строительстве Республики Татарстан / Гимадиева Л.Ш. Региональные проблемы преобразования экономики. 2025. № 7 (177). С. 140-150.

31. Анализ влияния состояния основных фондов на производительность труда в строительстве / Гимадиева Л.Ш. // Экономика строительства и жилищно-коммунального хозяйства. 2024. № 3 (8). С. 75-83.

32. Сметное дело в строительстве / Гимадиева Л.Ш. // Казань, 2022.

33. Моделирование стоимости строительства жилья на примере Республики Татарстан / Гимадиева Л.Ш. // Вестник евразийской науки. 2022. Т. 14. № 2. С. 42.

34. Моделирование зависимости объема строительных работ от факторов, ограничивающих производственную деятельность организаций строительной отрасли / Боровских О.Н., Евстафьева А.Х. // Региональные проблемы преобразования экономики. 2025. № 10 (180). С. 110-119.

35. Влияние уровня цифровизации экономики на обеспечение экономической безопасности регионов (на примере Приволжского Федерального округа) / Евстафьева А.Х., Боровских О.Н. // Региональные проблемы преобразования экономики. 2025. № 6 (176). С. 427-435.

36. Взаимосвязь заработной платы и производительности труда на предприятиях строительной отрасли Республики Татарстан / Евстафьева А.Х., Боровских О.Н., Гильфанов Р.М. // Региональные проблемы преобразования экономики. 2025. № 8 (178). С. 166-174.

37. Разработка методических подходов к оценке уровня экономической безопасности регионального строительного комплекса / Евстафьева А.Х., Хасбиуллина Г.М. // Вестник евразийской науки. 2025. Т. 17. № S5.

38. Состояние и перспективы развития особых экономических зон региона (на примере Республики Татарстан) / Евстафьева А.Х., Боровских О.Н., Манвелян Г.Г. // Экономика строительства и жилищно-коммунального хозяйства. 2025. № 3 (12). С. 36-46.

39. Подходы к определению экономической безопасности строительного комплекса / Хасбиуллина Г.М., Евстафьева А.Х. // Региональные проблемы преобразования экономики. 2024. № 9 (167). С. 271-279.

40. Жилищное строительство как драйвер развития сельских территорий Российской Федерации / Боровских О.Н., Евстафьева А.Х. // Вестник Казанского государственного аграрного университета. 2023. Т. 18. № 4 (72). С. 110-118.

41. Инновационная деятельность промышленных предприятий как фактор устойчивого развития экономики России / Боровских О.Н., Евстафьева А.Х. // Экономика и предпринимательство. 2022. № 1 (138). С. 567-572.

42. Модернизация дорожно-транспортной инфраструктуры России / Боровских О.Н., Евстафьева А.Х. // Экономика и

предпринимательство. 2022. № 3 (140). С. 225-229.

43. Инновационный потенциал Республики Татарстан: формирование и его оценка / Боровских О.Н., Евстафьева А.Х. // Инновационное развитие экономики. 2022. № 3-4 (69-70). С. 7-15.

44. Разработка системы стоимостного инжиниринга в строительстве / Евстафьева А.Х., Камалютдинова К.А. // Глобальная экономика и образование. 2022. Т. 2. № 2. С. 27-35.

45. Спецификация составления сметной документации на строительство дороги / Евстафьева А.Х., Хусаинова А.Р. // Экономика строительства и жилищно-коммунального хозяйства. 2022. № 1 (1). С. 24-30.

46. Cost management of a construction company based on functional cost analysis / Borovskikh O., Evstafieva A., Marfina L. // В сборнике: E3S Web of Conferences Volume 274 (2021). 2nd International Scientific Conference on Socio-Technical Construction and Civil Engineering (STCCE - 2021). France, 2021. С. 5003.

47. Современные проблемы обеспечения экономической безопасности строительных предприятий / Евстафьева А.Х., Хасбиуллина Г.М. // Экономика и предпринимательство. 2021. № 11 (136). С. 993-997.

48. Инновации как катализатор экономической эволюции Российской Федерации / Загидуллина Г.М., Новширванов М.Л., Иванова Р.М., Назметдинов А.Р. // В сборнике: Технологическое предпринимательство: пространство высших компетенций. сборник материалов XVIII Российского венчурного форума. Казань, 2024. С. 267-276.

49. Инновационная стратегия развития регионального инвестиционно-строительного комплекса / Загидуллина Г.М., Сиразетдинов Р.М., Иванова Р.М., Сиразетдинова Э.Р. // Казань, 2023.

50. Современные методики bim проектирования как вектор развития инвестиционно-строительного комплекса / Загидуллина Г.М., Иванова Р.М., Новширванов М.Л. // В сборнике: Высшее и среднее профессиональное образование России: вчера, сегодня, завтра. Материалы 17-ой Международной научно-практической конференции. Казань, 2023. С. 20-23.

51. Роль технологий информационного моделирования в цифровой трансформации экономики. анализ, перспективы развития / Загидуллина Г.М., Иванова Р.М., Новширванов М.Л. // Московский экономический журнал. 2023. Т. 8. № 11.

52. Современные методики bim проектирования, как вектор развития инвестиционно-строительного комплекса / Загидуллина Г.М., Иванова Р.М., Новширванов М.Л. // Столыпинский вестник. 2023. Т. 5. № 12.

53. Цифровая трансформация инвестиционно-строительной отрасли на примере технологий информационного моделирования / Загидуллина Г.М., Новширванов М.Л., Иванова Р.М. // Экономика строительства и жилищно-коммунального хозяйства. 2023. № 2 (3). С. 13-21.

54. Инновационное развитие экономики как способ перехода к новому технологическому укладу / Загидуллина Г.М., Иванова Р.М. // В сборнике: Цифровая трансформация в высшем и

	профессиональном образовании. Материалы 16-ой Международной научно-практической конференции. Под общей редакцией Р.С. Сафина, И.Э. Вильданова. Казань, 2022. С. 19-22 55. Анализ текущих проблем развития <i>bim</i> технологий на рынке капитального строительства / Загидуллина Г.М., Иванова Р.М., Новширванов М.Л. // Московский экономический журнал. 2022. Т. 7. № 12. 56. Инфраструктурная подсистема туристско-рекреационной системы Ипечкого рекреационного района / Иванова Р.М., Скроботова О.В. // Russian Economic Bulletin. 2022. Т. 5. № 6. С. 363-370. 57. Management of the innovative activity of the enterprises in investment-based construction industry / Zagidullina G., Ivanova R., Badykova I., Biktemirova E., Azhimov T. // В сборнике: E3S Web of Conferences Volume 274 (2021). 2nd International Scientific Conference on Socio-Technical Construction and Civil Engineering (STCCE - 2021). France, 2021. С. 5009. 58. Факторы, определяющие тенденции на рынке жилой недвижимости региона (на примере Республики Татарстан) / Клещева О.А., Рожков В.Л., Сайфуллина Ф.М. // Креативная экономика. 2025. Т. 19. № 8. С. 2051-2068. 59. Determinants of housing affordability in the region / Kleshcheva O. // E3S Web of Conferences. 2021. Т. 274. С. 5005. 60. COST MANAGEMENT OF A CONSTRUCTION COMPANY BASED ON FUNCTIONAL COST ANALYSIS / Borovskikh O., Evstafieva A., Marfina L. // В сборнике: E3S Web of Conferences Volume 274 (2021). 2nd International Scientific Conference on Socio-Technical Construction and Civil Engineering (STCCE - 2021). France, 2021. С. 5003. 61. ТЕНДЕНЦИИ РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА РЕГИОНА НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ФИНАНСОВОГО СОСТОЯНИЯ КРУПНЫХ КОМПАНИЙ / Сайфуллина Ф.М., Мустафина Л.Р., Шарифуллина А.А., Файзуллина Л.И. // Региональные проблемы преобразования экономики. 2024. № 12 (170). С. 315-330. 62. Совершенствование инструментов оценки влияния проектов строительства объектов транспортной инфраструктуры на показатели развития региональной экономики / Гайнуллина Р.Р., Харисова Р.Р. // Горизонты экономики. 2025. № 6 (93). С. 47-52.
--	--

Проректор по научно-исследовательской деятельности
ФГБОУ ВО «Казанский государственный
архитектурно-строительный университет»,
кандидат технических наук



Е.А. Вдовин